

**LUČKA UPRAVA PLOČE  
UPRAVNO VIJEĆE**

Ploče, 30.05.2019.

Broj: 2172/19

Temeljem članka 18. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), članka 31. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (NN 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17) i članka 17. Statuta Lučke uprave Ploče, Upravno vijeće na svojoj 145. sjednici održanoj 30.05.2019. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU**

**o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesije za opremanje i gospodarsko korištenje prostora u Ulaznom terminalu luke Ploče (k.č. 2173/1 k.o. Ploče) u svrhu obavljanja ugostiteljskih djelatnosti usluživanja jela, pića i napitaka te pružanja usluge samoposlužnog pranja rublja**

1. Raspisuje se natječaj u svrhu davanja koncesije za opremanje i gospodarsko korištenje prostora u Ulaznom terminalu luke Ploče (k.č. 2173/1 k.o. Ploče) u svrhu obavljanja ugostiteljskih djelatnosti usluživanja jela, pića i napitaka te pružanja usluge samoposlužnog pranja rublja, u ukupnoj površini od 270,75 m<sup>2</sup>.
2. Grafički prikaz prostora nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.
3. Na području koncesije najpovoljniji ponuditelj je ovlašten obavljati sljedeće djelatnosti:
  - ugostiteljske djelatnosti usluživanja jela, pića i napitaka;
  - pružanje usluge samoposlužnog pranja rublja;
  - pružanje usluge korištenja tuševa.
4. Početni iznos mjesečne stalne koncesijske naknade utvrđuje se u iznosu od najmanje 5,00 €/m<sup>2</sup> (pet eura po metru četvornom) tlocrtno površine prostora (protuvrijednost u kunama prema srednjem tečaju HNB).

Početni iznos promjenjive koncesijske naknade utvrđuje se u visini od 2% od prihoda ostvarenih obavljanjem koncesioniranih djelatnosti na području koncesije.
5. Koncesija se daje na rok od 7 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.
6. Najpovoljniji ponuditelj dužan je započeti s gospodarskim korištenjem predmeta koncesije u roku od 5 mjeseci od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

7. Ponuda obavezno sadrži sljedeće dokumente:

7.1. Dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
- odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- podatke o bonitetu (BON 1) osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
- podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
- izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
- izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
- izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;

7.2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;

7.3. Studiju gospodarske opravdanosti gospodarskog korištenja pomorskog dobra koja mora sadržavati sljedeće podatke:

- Iznos planirane ukupne investicije;
- Izvori financiranja investicija (vlastiti izvori, krediti);
- Procjenu rentabilnosti projekta (prihodi-rashodi);
- Broj planiranih novootvorenih radnih mjesta;
- Iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju se traži koncesija;
- Izjavu ponuditelja o tehničkoj i kadrovskoj opremljenosti i organizacijskim sposobnostima za ostvarenje koncesije;

7.4. Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u visini od 10.000,00 kn kao bitni sastojak ponude. Jamstvo može biti uplaćeno na žiro račun davatelja koncesije ili garancija poslovne banke, s rokom važenja od 6 mjeseci.

8. Imenuje se stručno povjerenstvo za provođenje postupka javnog prikupljanja ponuda za dodjelu koncesije iz točke 1. ove odluke u sastavu:

- Tatjana Pavić, predsjednica,
- Jelena Kiš, član
- Doris Vlatković, član.

9. Povjerenstvo je dužno provesti postupak za dodjelu koncesije u skladu s čl. 34. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru.

10. Ocjenjivanje ponuda obavlja se prema kriteriju najviše ponuđene stalne i promjenjive koncesijske naknade.

11. Ponude se dostavljaju u roku od 30 dana računajući od dana objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske na adresu: Lučka uprava Ploče, Trg kralja Tomislava 21, 20340 Ploče.
12. Ponude će biti otvorene od strane povjerenstva treći dan po isteku roka za predaju ponuda u prostorijama Lučke uprave Ploče.
13. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



**Predsjednik Upravnog vijeća**  
Josip Bilaver, dipl.oec.